

「空き家・空き地情報バンク」登録カード

※太枠内のみ記入ください

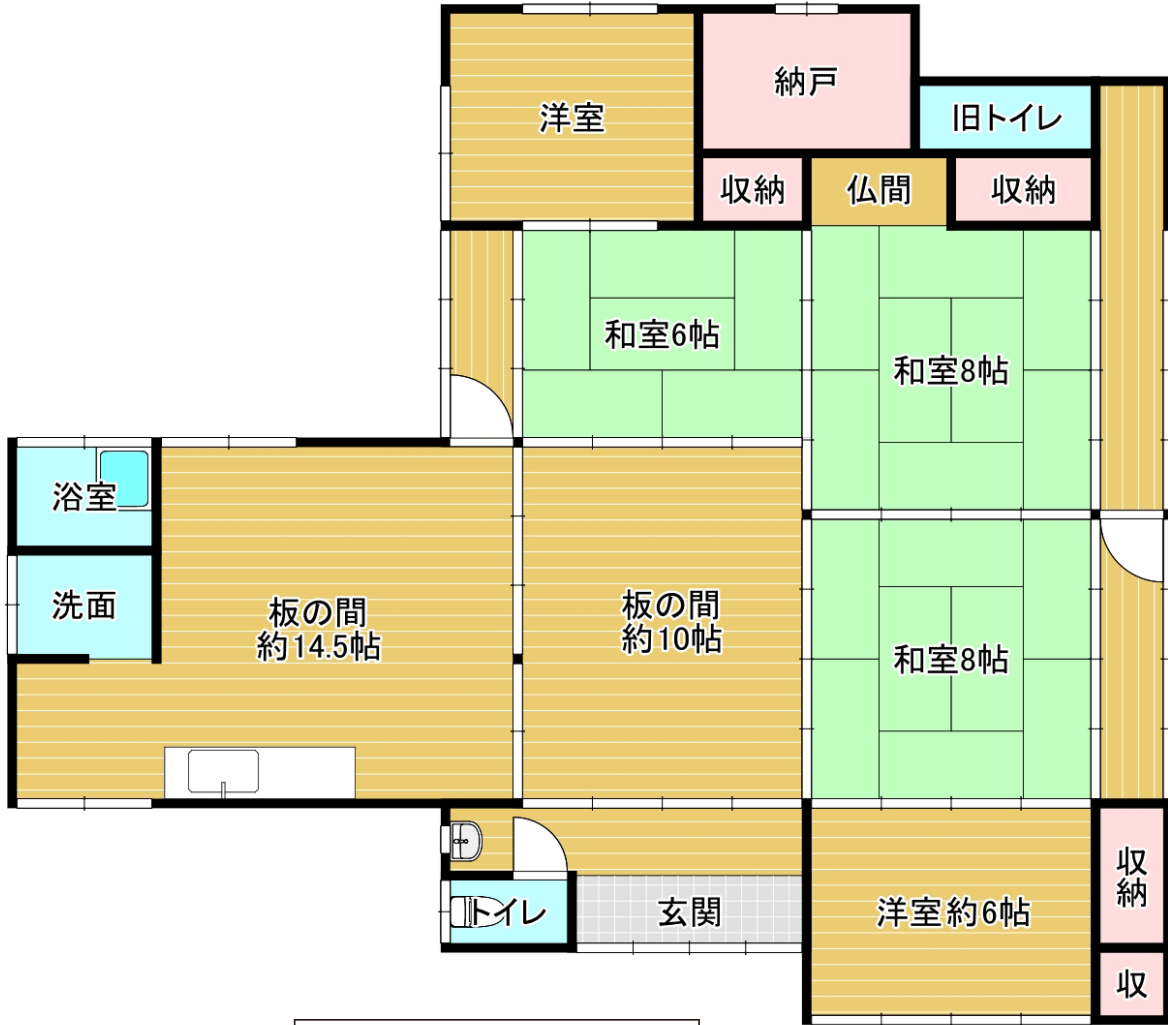
登録No.	24-04-01	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地 <input type="checkbox"/> 土地	
物件所在地	南越前町西大道9番7、8番3					
希望価格	(売買)	10,000,000円	取引態様	媒介		
	(賃貸)	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金() <input type="checkbox"/> 礼金() <input type="checkbox"/> 保証金() <input type="checkbox"/> 管理費()			
物件の概要	面積		構造		建築年	
	土地	(223.66坪)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		建築年	
		739.38 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造			
	建物	住宅	145.44 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄骨		売買の場合 補修の要否 補修の費用負担
			43.99坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		
		蔵	69.80 m ²	<input type="checkbox"/> その他		
21.11坪			()			
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室				
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置(年) <input checked="" type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他()	主要な施設等 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> (南条)駅まで(約1km) <input checked="" type="checkbox"/> (南条小学校)まで(約1.1km) <input checked="" type="checkbox"/> その他施設(ドラッグストア クスリのアオキ)まで(約0.6km) <input checked="" type="checkbox"/> その他施設(スーパーマーケット ハニー)まで(約0.9km)			
物件の特徴	・敷地に面する道路幅1(約2.3m) ・駐車場(有り) ・熱源(プロパンガス) ・上水道(有り) ・下水道(公共下水) ・その他 PR等 ()					
特記事項	・現状有姿にて引き渡し ・土地境界確定測量は行いません。(境界があいまいな部分あります。) ・土砂災害警戒区域(イエローゾーン)内 ・隣接する畑(6番、8番1)は耕作の用途にて使用する場合は売却可能です。 (空き家に付属した農地の取得に係る要件緩和)					
問い合わせ先 (仲介宅建業者)	所在地	〒918-8017 福井県福井市下荒井町17-1-22				
	名称 免許番号	有限会社タツノ不動産	TEL	0776-38-6120		
		福井県知事(12)第686号	メール	info@tatsuno-f.jp		
情報掲載日	令和6年4月30日	情報掲載変更日				

位置図

○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。



間取り図



6番, 8番1 (63.52坪)
居住し農地として耕作する
場合は売却可能



物件写真

